

UEP DEVELOPMENT SDN. BHD



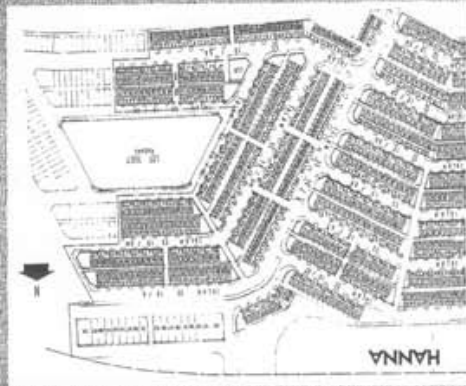
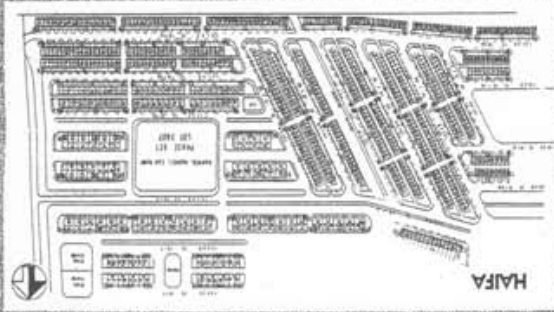
Project Name:

For further information, please contact:

Unit: 110001

Phone: 8-30 8811 - 1 00 013

Time: 9:00 am - 5:30 pm



Double Storey Terrace

Jenis HAIFA dan HANNA
Rumah Teres Dua Tingkat

Subang



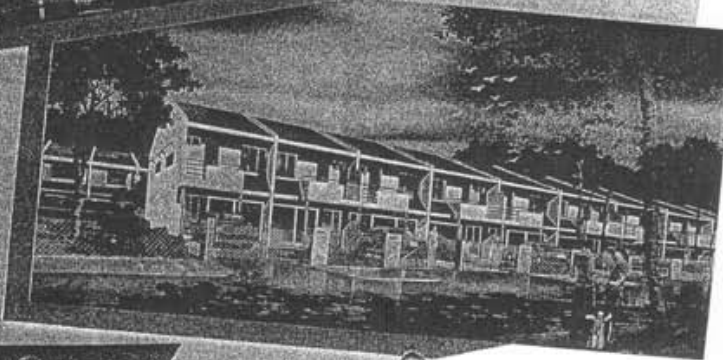
HAIFA • HANNA

Jaya

Quality homes at affordable prices



HAIFA
 Harga/Price: \$56,500
 (Lot biasa/standard lot)
 Bilangan Unit/No. of Units: 442



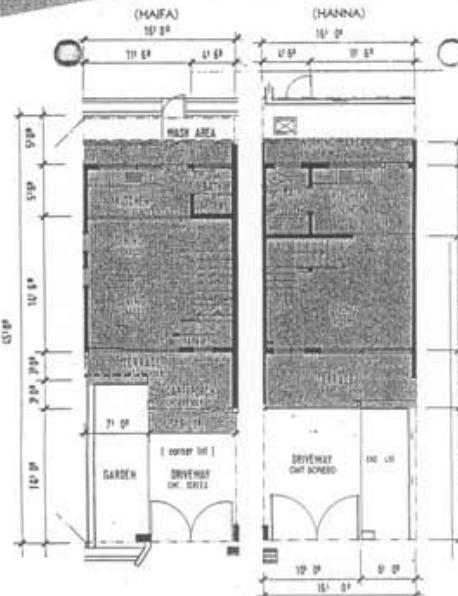
HANNA
 Harga/Price: \$56,500
 (Lot biasa/standard lot)
 Bilangan Unit/No. of Units: 516

HAIFA PERINCIAN

- RUMAH TERES DUA-TINGKAT**
- KEMASAN LANTAI**
- Ruang Tamu: Teraso
 - Ruang Mekan: Teraso
 - Bilik Tidur: Parquet
 - Bilik Mandi: Jalin seragam gemetar
 - Dapur: Jalin seragam gemetar
 - Lain-lain: Simen
- KEMASAN DINDING**
- Dinding luar: Cat lapis kalis cuaca
 - Dinding Dalam: Cat Emulsion
 - Bilik Mandi: Jalin seragam tinggi 5' 0"
 - Dapur: Jalin seragam tinggi 5' 0"
- PINTU**
- Pintu aluminium
 - Pintu besi
 - Pintu bilik mandi dicukur dengan logam
- TINGKAP**
- Tingkap semesta dan semesta
- PEMASANGAN ELEKTRIK**
- 10 pucuk lampu siling
 - 1 pucuk kabus
 - 13 amp. pucuk kabus
- LAIN-LAIN**
- Tangkai air yang ditukarkan
 - Pagar dalam dan luar pagar besi
 - Pintu pagar besi di depan dengan bentuk lapasan simen dengan peti besi
 - Jalan seram koran
 - Bundung jalin koran
 - Korok di atas dengan jalin seragam gemetar
 - Rap di bahagian dalam kawasan cucian
 - Bekas yang luas

HANNA PERINCIAN

- RUMAH TERES DUA-TINGKAT**
- KEMASAN LANTAI**
- Ruang Tamu: Teraso
 - Ruang Mekan/Cukur: Jalin seragam gemetar
 - Bilik Tidur: Parquet
 - Lain-lain: Simen
- KEMASAN DINDING**
- Dinding luar: Cat lapis kalis cuaca
 - Dinding Dalam: Cat Emulsion
 - Bilik Mandi: Jalin seragam tinggi 5' 0"
 - Dapur: Jalin seragam tinggi 5' 0"
- PINTU**
- Pintu aluminium
 - Pintu besi
 - Pintu bilik mandi dicukur dengan logam
- TINGKAP**
- Tingkap semesta dan semesta
- PEMASANGAN ELEKTRIK**
- 10 pucuk lampu siling
 - 1 pucuk kabus
 - 13 amp. pucuk kabus
- LAIN-LAIN**
- Tangkai air yang ditukarkan
 - Pagar dalam dan luar pagar besi
 - Pintu pagar besi di depan dengan bentuk lapasan simen dengan peti besi
 - Jalan seram koran
 - Bundung jalin koran
 - Korok di atas dengan jalin seragam gemetar
 - Rap di bahagian dalam kawasan cucian
 - Bekas yang luas



Pelan Tingkat Bawah
 Ground Floor Plan

HAIFA PERINCIAN

- DOUBLE STOREY TERRACE HOUSE**
- FLOOR FINISHES**
- Living: Teraso
 - Dining: Teraso
 - Bedroom: Parquet
 - Bathroom: Semi-glazed tiles
 - Kitchen: Semi-glazed tiles
 - Others: Cement render
- WALL FINISHES**
- External wall: Watercoat paint
 - Internal wall: Emulsion paint
 - Bedroom: 5' 0" high glazed tiles
 - Kitchen: 5' 0" high glazed tiles
- DOORS**
- Aluminium frame glass sliding door
 - Timber flush doors
 - Bedroom door covered inner surface with galvanneal iron sheet
- WINDOWS**
- Timber fixed and louvre glass window
- ELECTRICAL INSTALLATION**
- 10 No. ceiling light point
 - 1 No. ceiling fan point
 - 8 No. 13 amp. power point
- MISCELLANEOUS**
- Approved water storage tank

HANNA PERINCIAN

- DOUBLE STOREY TERRACE HOUSE**
- FLOOR FINISHES**
- Living: Teraso
 - Dining/Kitchen: Semi glazed tiles
 - Bedroom: Parquet
 - Others: Cement render
- WALL FINISHES**
- External wall: Watercoat paint
 - Internal wall: Emulsion paint
 - Bedroom: 5' 0" high glazed tiles
 - Kitchen: 5' 0" high glazed tiles
- DOORS**
- Aluminium frame glass sliding door
 - Timber flush doors
 - Bedroom and external doors covered with galvanneal iron sheet
- WINDOWS**
- Timber fixed and louvre glass window
- ELECTRICAL INSTALLATION**
- 10 No. ceiling light point
 - 1 No. ceiling fan point
 - 7 No. 13 amp. power point
- MISCELLANEOUS**
- Approved water storage tank

